

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ZADANIE:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH
NR 2 IM. I. DASZYŃSKIEGO os. SPÓŁDZIELCZE 6 W KRAKOWIE.

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT I MASZYNY
4. ŚRODKI TRANSPORTU
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. ROBOTY TYMCZASOWE I TOWARZYSZĄCE
10. PODSTAWY PŁATNOŚCI
11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych nr 2 w Krakowie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wymianę okien drewnianych zespolonych na okna z PCV z pełnym odwzorowaniem istniejących podziałów okien wraz z obróbkami tynkarskimi szpalet wewnętrznych i odtworzeniem szpalet zewnętrznych z ich dociepleniem z zachowaniem kolejności robót.

Zakres obejmuje:

- Zabezpieczenie podłóg w korytarzach i pomieszczeniach szkolnych foliami;
- Demontaż skrzydeł okiennych rozwieranych poprzez zdjęcie z zawiasów;
- Demontaż ościeży drewnianych z wykuciem z muru i zgromadzenie ich na wyznaczonym przez Zarządcę budynku miejscu;
- Dostawa i wstawienie nowych okien z PCV wg uzgodnionych wzorów;
- Mocowanie do ścian budynku za pomocą typowych łączników stalowych mocowanych do zewnętrznej powierzchni ościeznicy i przykręcanych do ściany wkrętami szybkiego montażu z kołkami rozporowymi przeznaczonymi dla murów ceglanych;
- Uszczelnienie pianką poliuretanową - uszczelniającą styk ościeznicy z murem;
- Obróbka ościeżnic wewnętrznych z ich wytynkowaniem i wygipsowaniem oraz wykonaniem powłoki malarskiej w kolorze białym;
- Obróbka ościeżnic zewnętrznych wraz z odtworzeniem ocieplenia styropianem, osiatkowania i montażem uszkodzonych oraz wykonaniem wyprawy tynkarskiej analogicznej do już istniejącej;
- Uszczelnienie połączeń ościeżnic z murami i parapetami silikonem;
- Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki i wywiezienie z terenu budynku;
- Wyczyszczenie pomieszczeń po wymianie okien;
- Uprzątnięcie gruzu i doprowadzenie do porządku pomieszczeń i terenu wokół budynku wykorzystanego do magazynowania odpadów po wymianie okien.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność z SST.

2. MATERIAŁY

2.1. Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

2.2. Wszystkie materiały użyte do wykonania wymiany stolarki okiennej muszą posiadać aktualny certyfikat zgodności dopuszczający wyrób do stosowania w budownictwie.

2.3. Wymagania dla nowej stolarki okiennej:

- Stolarka okienna w kolorze białym z wewnątrz i zewnątrz;
- Okna wykonane z PCV przeznaczone dla budynków oświaty z szkleniem szybą bezpieczną od strony wewnętrznej;
- Współczynnik przewodzenia ciepła dla całego okna $U_{\max} < 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$;
- Współczynnik przewodzenia ciepła dla zestawu szybowego $U_g < 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$;
- Szklenie zestawami dwu lub trzyszybowym;
- Stolarka okienna wyposażona w nawiewniki ciśnieniowe sterowane ręcznie o wydajności $30 \text{ m}^3/\text{h}$ montowane fabrycznie;
- W oknach stosowane są okucia rozwierane, rozwierano - uchylne z mikrorozszczelnieniem;
- Izolacyjność akustyczna całego okna minimum 30-34 dB;
- Klamki w kolorze białym z PCV;
- W koniecznych przypadkach uzyskania okien łączonych użyć łącznika systemowego;
- Montaż ćwierćwałków z PCV pomiędzy istniejącym parapetem a oknem;
- Okna powinny spełniać wymagania warunków technicznych na 2021 r.
- W przypadku konieczności uzupełnienia uszkodzonego przy wymianie okna podokiennika zewnętrznego zastosować analogiczny materiał i kolor jak w istniejących podokiennikach.

2.4 Inne materiały uzupełniające :

- Pianka uszczelniająca poliuretanowa;
 - Kotwy montażowe ze stali nierdzewnej do mocowania ościeżnic okiennych i drzwiowych.
- Wszystkie materiały powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne i być dopuszczenie do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
- silikon akrylowy wodoodporny;
- Atesty i parametry techniczne i cieplne okien należy przedstawić Inwestorowi przed przystąpieniem do montażu.

3. SPRZĘT I MASZYNY

Przedmiotowy zakres robót nie wymaga zastosowania specjalistycznego sprzętu i maszyn budowlanych. Przewiduje się jedynie zastosowanie :

- wiertarki udarowej do nawiercania otworów mocujących;
- wiertarki z mieszadłem do rozrabiania kleju;
- piły ręcznej do przecinania ościeżnic drewnianych przy demontażu;
- drobnych narzędzi wykończeniowych.

Nie precyzuje się szczególnych wymagań dla koniecznego sprzętu. Nie ma to bowiem żadnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. ŚRODKI TRANSPORTU

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

5. WYKONANIE ROBÓT

- Pomiar własny istniejącej stolarki okiennej do wymiany;
- Demontaż wraz z utylizacją, istniejącej stolarki okiennej zgodnie z zestawieniem wymienianej stolarki okiennej oraz wskazań inwestora;
- Przygotowanie podłoża do montażu stolarki okiennej, odpylenie i zagruntowanie;
- Montaż stolarki okiennej stalowych uchwytów systemowych oraz niskoprężnej piany poliuretanowej. Mocowanie do ściany za pomocą stalowych kotew (blach montażowych) przykręcanych do zewnętrznej powierzchni futryn wkrętami. Ilość łączników - co najmniej 2 na jeden metr obwodu ościeżnicy. Łączniki mocować do ściany za pomocą śrub kotwowych szybkiego montażu przeznaczonych do ścian ceglanych. Śruby stalowe z dyblami stalowymi rozprężnymi stanowiącymi jedną całość. Dyble powinny się klinować podczas dokręcania śruby mocującej. Nie dopuszcza się technologii przewiercania ościeżnicy. Przestrzeń pomiędzy ścianą a ościeżnicą wypełnić szczelnie pianką poliuretanową. Po jej rozprężeniu odciąć nadmiar.
- Od strony zewnętrznej na szpaletach okiennych należy uzupełnić warstwę styropianu na ościeżnicy wraz z jej osiatkowaniem i ewentualnym uzupełnieniem narożnika. Następnie należy odtworzyć warstwę wyprawy tynkarskiej barwionej w masie zgodnie z istniejącą. Ponadto należy zamontować istniejący podokiennik okienny do nowej stolarki okiennej. Po wykonaniu renowacji ościeży wewnętrznych poprzez ich odtworzenie wraz z pomalowaniem na biało osadzić i wyregulować dźwignie uchylania i otwierania skrzydeł.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli powinny być zgodne z wymogami PN dla stolarki okiennej.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowość zmontowania i uszczelnienia.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m² wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty wymienione w SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ

Zgodnie z załączonymi rysunkami zestawienia stolarki rys. nr 1 - 5.

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10.1 Płaci się za:

- wymianę stolarki okiennej z uzupełnieniem tynku na ościeżach wewnętrznych do lica muru,
- uzupełnienie ocieplenia ościeżnic i wypraw tynkarskich;
- malowanie ościeży wewnętrznych,
- wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko z uwzględnieniem kosztów składowania i utylizowania na wysypisku.

11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

PN- 88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

PN-79/7150-02 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie, transport.

Wraz z późniejszymi zmianami, aktualizacjami i nowelizacjami.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.